

# Rapportage Parkeeronderzoek Durghorst

## Stichting Agathebuurt



22 mei 2024

Ruud Veldhuis

Namens

Stichting Agathebuurt

Email: [agatebuurt@gmail.com](mailto:agatebuurt@gmail.com)

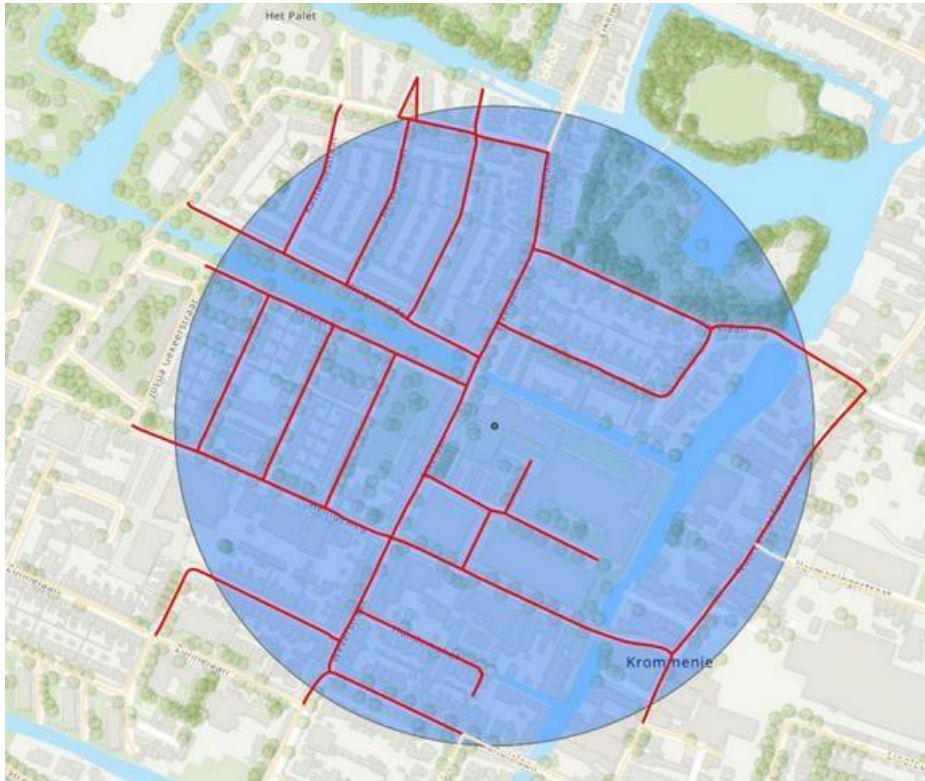
Website: [www.agathebuurt.com](http://www.agathebuurt.com)

## Inhoud

- 1 Onderzoeksgebied
- 2 Bijzonderheden
- 3 Evaluatie Parkeerdrukonderzoek Durghorstplantsoen
  - 3.1 Straal van Onderzoek
  - 3.2 Wegwerkzaamheden
  - 3.3 Bomenbuurt
  - 3.4 Vergelijking van het totale aantal Parkeerplekken
  - 3.5 Verschil in metingen parkeerdruk
  - 3.6 Conclusie
- 4 Aanbevelingen
- 5 Rapportage aantal beschikbare parkeerplaatsen
- 6 Rapportage parkeerdrukmeting Stichting Agathebuurt

## 1. Onderzoeksgebied

Wij hebben ons onderzoek uitgevoerd binnen de straal van 250 meter vanaf het nieuw te bouwen project Durghorst 2. Zoals benoemd in de rapportage van 4Traffic.



## 2. Bijzonderheden

Wij hebben de Esdoornstraat, Berkenstraat en Kastanjestraat niet meegenomen in onze parkeermeting. Dit omdat de wijk gesloopt gaat worden en er geen of beperkte bewoning is.

Wij hebben de parkeergarage van de Dekamarkt buiten de meting gelaten omdat deze garage in de avonduren niet gebruikt kan worden i.v.m. de sluitingstijd van 21:00 uur.

### **3. Evaluatie Parkeerdrukonderzoek Durghorstplantsoen**

#### ***Inleiding***

Dit rapport biedt een evaluatie van het parkeerdrukonderzoek rondom het Durghorstplantsoen, uitgevoerd door onderzoeksbureau 4Traffic. De Stichting Agathebuurt heeft na grondige analyse van het rapport van 4Traffic diverse onjuistheden geconstateerd. Dit document bespreekt de specifieke verschillen en hun implicaties voor de geldigheid van het onderzoek.

#### ***Bevindingen***

Na vergelijking van de onderzoeksresultaten van 4Traffic met eigen bevindingen heeft de Stichting Agathebuurt de volgende punten van zorg geïdentificeerd:

##### **3.1 Straal van Onderzoek**

Observatie: 4Traffic heeft de straal van 250 meter rondom het Durghorstplantsoen niet gerespecteerd.

***Voorbeeld: De parkeerplaatsen bij de Action/Plus supermarkt zijn opgenomen in de telling van 4Traffic, hoewel ze buiten een straal van 250 meter liggen.***

*Gevolg: Er zijn onterecht teveel parkeerplekken aangemerkt voor het onderzoek, wat de resultaten significant beïnvloedt.*

##### **3.2 Wegwerkzaamheden**

Observatie: 4Traffic heeft de wegwerkzaamheden in de Parklaan, Zuiderhoofdstraat en Noorderhoofdstraat niet benoemd.

***Voorbeeld: De parkeerdrukmeting van 4Traffic geeft aan dat de parkeerdruk op de Zuiderhoofdstraat 0% is, maar dit kwam doordat parkeren hier niet mogelijk was vanwege de aanleg van nieuwe bestrating.***

*Gevolg: De beschikbaarheid van het aantal parkeerplekken is hierdoor overschat, aangezien deze straten tijdelijk geen parkeermogelijkheden boden. Parkeerplekken die door werkzaamheden onbeschikbaar waren, zijn onterecht meegerekend.*

### 3.3 Bomenbuurt

Observatie: 4Traffic heeft de Bomenbuurt meegenomen in het onderzoek, ondanks dat dit gebied grotendeels onbewoond is vanwege voorgenomen sloop.

***Voorbeeld: De parkeermeting van 4Traffic geeft een parkeerdruk van 67% aan in de Esdoornstraat, terwijl er ten tijde van het onderzoek geen bewoning meer is. Het is opmerkelijk dat er bij geen bewoning toch een parkeerdruk van 67% wordt gerapporteerd, wat aangeeft dat er een tekort aan parkeerplekken is in de omgeving. Wij constateren dergelijke verschillen in de gehele Bomenbuurt. (zie overzicht)***

*Gevolg: Dit heeft geleid tot een onnauwkeurige weergave van de werkelijke parkeerdruk.*

### 3.4 Vergelijking van het totale aantal Parkeerplekken

Een cruciaal punt van discrepantie is het aantal beschikbare parkeerplekken binnen een straal van 250 meter vanaf het Durghorstplantsoen. 4Traffic rapporteert 663 beschikbare gratis parkeerplekken, terwijl de Stichting Agathebuurt slechts 535 parkeerplekken heeft geteld. Dit verschil van 128 parkeerplekken heeft aanzienlijke gevolgen voor de betrouwbaarheid van het onderzoek van 4Traffic.

### 3.5 Verschil in metingen parkeerdruk

Na het uitvoeren van een parkeerdrukmeting van de Stichting Agathebuurt hebben wij opgemerkt dat er aanzienlijke afwijkingen zijn met de resultaten van 4Traffic. In al onze waarnemingen blijkt de parkeerdruk aanzienlijk hoger te liggen dan 80%. (zie tabel) Deze aanzienlijke verschillen roepen vragen op over de oorzaken ervan en benadrukken het belang van verder onderzoek.

### 3.6 Conclusie

De bovenstaande bevindingen wijzen op substantiële fouten en onjuistheden in het parkeerdrukonderzoek van 4Traffic. De onjuiste weergave van beschikbare parkeerplekken en het negeren van wegwerkzaamheden, ondermijnen de geldigheid van de resultaten. Gezien deze significante verschillen concludeert de Stichting Agathebuurt dat de parkeermeting van 4Traffic niet als geldig kan worden beschouwd.

## 4. Aanbevelingen

***Het is aanbevolen dat een nieuw, onafhankelijk parkeerdrukonderzoek wordt uitgevoerd waarbij alle hierboven genoemde factoren correct worden meegenomen.***

***Er dient een nauwkeurige inventarisatie plaats te vinden van alle beschikbare parkeerplekken binnen de afgesproken straal, met duidelijke vermelding van beperkingen zoals wegwerkzaamheden en specifieke parkeervoorzieningen.***

***Door deze maatregelen te implementeren, kan een betrouwbaar en representatief beeld van de parkeerdruk rondom het Durghorstplantsoen worden verkregen.***

**5. Rapportage aantal beschikbare parkeerplekken. Binnen een straal van 250 m. vanaf Durghorst 2**

	<i>aantal beschikbare parkeerplekken 4traffic</i>	<i>aantal beschikbare parkeerplekken Agathebuurt</i>	<i>plekken buiten straal 250 m.</i>	<i>park.plekken gehandicapt</i>	<i>park.plekken laden lossen</i>	<i>park.plekken blauwe zone</i>	<i>park.plekken elec. Laden</i>
Heiligeweg	110	47	63				2
Zuiderhoofdstraat	18	18	0				
Kerkplein	0	0	0			10	
Badhuislaan	17	17	0				
Lijnbaan	45	30	15				
Durghorstplantsoen	92	92	0	6			
Weverstraat	5	5	0	1			
Hondemahof	23	23	0				
Noorderhoofdstraat	65	30	35				
Volwerf	24	24	0				
van Henegouwenstraat	13	13	0		2		
W. van Zanenstraat	16	16	0				
j v Beaumontstraat	18	18	0	1			
Lindelaan*	27	27	0	1			
Parklaan	37	27	10				
Eikelaan*	40	40	0	1			
Populierenlaan	23	18	5				
Wilgenkade	31	31	0	1			
Esdoornstraat#	21	21	0				
Berkenstraat#	20	20	0				
Kastanjestraat#	18	18	0				
<b>totaal</b>	<b>663</b>	<b>535</b>	128	11	2	10	2

## 6. Rapportage parkeerdrukmeting Stichting Agathebuurt

Aantal vrije parkeerplekken

	totaal aantal beschikbare plekken	<i>zaterdag 11 mei 16:30 17:15 plekken beschikbaar</i>	<i>dinsdag 14 mei 13:00 13:45 plekken beschikbaar</i>	<i>zaterdag 18 mei 14:00 14:45 plekken beschikbaar</i>	<i>woensdag 22 mei 19:30 20:15 plekken beschikbaar</i>
Heiligeweg	47	0	5	2	2
Zuiderhoofdstraat	18	0	0	0	0
Kerkplein	0	0	0	0	0
Badhuislaan	17	0	0	0	0
Lijnbaan	30	0	3	1	0
Durghorstplantsoen	92	4	9	6	21
Weverstraat	5	1	3	0	1
Hondemahof	23	1	0	1	1
Noorderhoofdstraat	30	1	0	0	0
Volwerf	24	3	6	5	2
van Henegouwenstraat	13	2	3	3	1
W. van Saendenstraat	16	1	2	1	3
j v Beaumontstraat	18	2	3	0	3
Lindelaan*	27	-1	3	4	1
Parklaan	27	0	2	3	0
Eikelaan*	40	-1	2	5	1
Populierenlaan	18	1	3	4	2
Wilgenkade	31	5	7	0	6
Esdoornstraat#	21	nvt	nvt	nvt	nvt
Berkenstraat#	20	nvt	nvt	nvt	nvt
Kastanjestraat#	18	nvt	nvt	nvt	nvt
totaal	535	19	48	35	44

Parkeerdruk	96%	89%	93%	91%
-------------	-----	-----	-----	-----

